

物件案内書

物件種別		売土地			取 引 形 態		専任		
売買価格		総 額 ￥8,800,000							
		土 地 ￥8,140,000			負 担 金 ￥660,000				
		建 物 ****			坪 単 価 ￥110,853				
土 地	所 在 地	金沢市御所町2丁目299				住居表示			
	地 目	宅地		現 況		宅地			
	面 積	242.78㎡		面 積		73.44坪			
	都 市 計 画	市街化区域		用 途 地 域		第1種低層住居専用			
	建 ぺ い 率	50%		容 積 率		80%			
	幅 員	約6.0m(南西)		幅 員		約3m(北東)			
	種 類	市道(南西)		種 類		遊歩道(北東)			
	間 口	約13.5m(南西)		間 口		約13.5㎡(北東)			
	交 通 ア ク セ ス	御所町北バス停より徒歩約1分(約100m)							
	通 学 区 域	夕日寺小学校・鳴和中学校							
	設 備	電気:	北陸電力	水道:	公営	ガス:	なし	排水:	下水道
	そ の 他								
建 物	種 別	***		年 月 日		***			
	専 有 面 積	***		バルコニー		***			
	構 造	***		駐 車 場		***			
	間 取 り	*****							
	そ の 他	*****							
備 考									



ワイ・エフ不動産株式会社
〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
携帯 090-9760-7115
✉ info@yf-k.jp
宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号